

Kastanjehof wil bouw op terrein Juliana

Revalidatiecentrum Kastanjehof wil samen met andere zorginstellingen het Julianaziekenhuis en de 1,4 hectare grond van Gelre ziekenhuizen overnemen en nieuwbouw plegen.

Directeur Jan Bouwmeester zegt dat zij de boekwaarde van zeven miljoen euro kunnen opbrengen. Hij constateert dat Gelre een tender (internetveiling) uitschrijft en schat de verkoopwaarde voor woningbouw op veertien miljoen. Bouwmeester weerspreekt de bewering van Gelre-woordvoerder Markink dat het ziekenhuis winst moet afdragen. Door nieuwe regelgeving is dat veranderd, zegt hij. "Mits winst in het eigen ziekenhuis wordt geïnvesteerd." Dat spoort met de opmerking van Gelre in het jaarverslag 2006 dat het nieuwe Spitaal het eerste ziekenhuis in Nederland is dat voor eigen risico wordt gebouwd. Zeven miljoen euro helpt daarbij.

"Ik kan me voorstellen dat ze niet blij zijn", zegt Bouwmeester. "Ze gingen er van uit dat er geen zorgpartij zou zijn die de boekwaarde kan opbrengen. Tot dusver namen gezondheidsinstellingen gebouwen en grond tegen boekwaarde van elkaar over."

Markink weerspreekt de uitspraken van Bouwmeester: "Zouden wij winst maken dan komt dat ten goede van de gezondheidszorg in Nederland via College Sanering Zorginstellingen. De tender wordt na de zomer uitgeschreven."

In een brief aan Gelre stelt de gemeente zich te beraden of het algemeen belang gediend is bij wijzigen van het bestemmingsplan ('maatschappelijke doeleinden'). De gemeente houdt vast aan een eenzijdig door Gelre opgezegde intentieovereenkomst.

Bron De Stentor 12-07-2007