

AGOVV verzandt in vergunningen

Langer verblijf op Berg en Bos heeft veel voeten in aarde.

AGOVV krijgt te maken met een complex stelsel van bouwvergunningen, nu de club er niet in slaagt om uiterlijk 2008 een nieuw stadion te betrekken. Om langer op Berg en Bos te blijven moet voor verleende tijdelijke vergunningen verlenging worden aangevraagd. Slechts een deel kan echter met maximaal één, twee of drie jaar worden verlengd.

AGOVV ontwerpt momenteel een businesscase. Daarin werkt de club onder meer uit welke activiteiten aan het stadion worden gekoppeld om de kosten te dekken. Ook wordt aangegeven welke locatie volgens de club het geschiktst is. Deze businesscase zou al halverwege maart beschikbaar komen, had wethouder Rob Metz de gemeenteraad toegezegd. Vorige week kreeg het college van burgemeester en wethouders echter van AGOVV te horen dat de club nog niet klaar is. Wel is er 'goede hoop' dat de plannen deze maand alsnog worden ontvouwd, zegt gemeentewoordvoerder Toon Schuiling.

Toen AGOVV in 2003 zijn profrentree maakte op Berg en Bos, wist de club dat binnen vijf jaar een nieuw stadion moest worden gerealiseerd. De tijdelijke bouwvergunningen waren daarop afgestemd. Ook vergunningen die daarna werden verleend hebben medio 2008 als einddatum.

Nu duidelijk is dat AGOVV er niet in slaagt voor dat moment een nieuw stadion te realiseren, heeft de gemeente in kaart gebracht welke vergunningen en procedures er rond Berg en Bos lopen. „Dat is een complex geheel”, zegt Vincent Thunissen, hoofd ruimtelijke ontwikkeling en projectontwikkeling van de gemeente. „Het gaat om behoorlijk veel vergunningen.”

Om te voorkomen dat AGOVV bij de start van het seizoen 2008/ 2009 zonder de vereiste vergunningen zit, moeten de aanvragen voor verlenging in het vierde kwartaal van dit jaar op tafel liggen, zegt Thunissen.

Vergunningtechnisch is er dan nog genoeg tijd om verlenging te realiseren. **Daarbij moet er rekening mee worden worden gehouden dat tegenstanders bezwaar maken tegen de verlenging.**

Bovendien is de club afhankelijk van de medewerking van de gemeente. Hebben het college van b en w en de gemeenteraad het idee dat AGOVV een doortimmerd plan heeft, dan zal dat eerder gebeuren dan wanneer het plan wordt weggehoond. Tot dusver heeft de gemeente de indruk dat AGOVV zeer serieus bezig is.

Mocht dat niet zo blijken te zijn, of andere factoren voor extra uitstel zorgen, dan heeft AGOVV een serieus probleem, zegt Thunissen. De tijdelijke vergunningen kunnen juridisch gezien namelijk niet ongelimiteerd worden verlengd. Slechts de vergunningen die in de loop van de eerste vijf jaar zijn verleend en waarvan nog niet de maximale vijf jaar is opgesoupeerd, kunnen worden verlengd. De 'houdbaarheidsdatum' verschilt per gebouw. Op zijn hoogst geeft verlenging AGOVV drie jaar extra rek, maar mogelijk voldoet de club bij geëindigde vergunningen al eerder niet meer aan de KNVB-eisen.

Nog langer profvoetbal op Berg en Bos kan alleen als de gemeente het bestemmingsplan wijzigt. Dat zou echter een breuk met het beleid zijn. De gemeenteraad heeft tot dusver altijd gesteld dat betaald voetbal op Berg en Bos slechts een tijdelijk verhaal mag zijn.

AGOVV moet bij een langer verblijf op Berg en Bos vragen om verlenging van tijdelijke vergunningen. Dat is echter slechts deels mogelijk.

Club onderzoekt situatie

AGOVV wil inzicht in eindtijd van cruciale vergunningen.

AGOVV onderzoekt momenteel wat de consequenties zijn van een langer verblijf op Berg en Bos. Dat zegt AGOVV- voorzitter en - interimdirecteur Victor Doorn. Het spelen van voetbal op Berg en Bos kan de gemeente gezien het bestemmingsplan niet verbieden, weet Doorn. „ Als we gebouwen moeten afbreken kan het wel zo zijn dat we onze KNVB-licentie verliezen”, beseft hij.

Op dit moment heeft hij niet inzichtelijk wat de maximale eindtijd van cruciale vergunningen is, zegt Doorn. Pas sinds mei vorig jaar is hij voorzitter van AGOVV en sinds november interim-directeur; bij het vergunningentraject was hij niet betrokken. Hoe lang AGOVV uiteindelijk nodig heeft een nieuw stadion te realiseren, daarop wil Doorn niet vooruitlopen. Later deze maand presenteert hij de businesscase waarmee AGOVV wil gaan werken. „Hoe lang het duurt hangt onder meer af van de medewerking die we krijgen van gemeente en provincie”, aldus Doorn. **‘Als we gebouwen moeten afbreken kan het zijn dat we onze licentie verliezen.’**

Bron De Stentor 4-4-2007